NORRTÄLJE KOMMUN

Till spekulant av fastighet i Norrtälje kommun

En avloppsanläggning kräver tillstånd

Enligt miljöbalken och Norrtälje kommuns lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön, ska det finnas ett skriftligt tillstånd från kommunen på en avloppsanläggning. En avloppsanläggning får till exempel inte ha direktutsläpp, förorsaka olägenheter eller miljöstörningar.

Tillståndet är en värdehandling som hör till fastigheten. Vid ägarskifte bör den nye fastighetsägaren överta eller få en kopia av tillståndet.

Om tillstånd finns

Om tillstånd finns utfärdat på fastigheten är det inte en garanti för att avloppsanläggningens funktion är tillfredsställande. En avloppsanläggnings livslängd är ca 15-25 år beroende på belastning och skötsel. Ett äldre tillstånd kan innebära att avloppsanläggningen inte är utförd enligt dagens gällande regelverk. De villkor/förutsättningar/begränsningar som finns i gällande tillståndsbeslut följer med fastigheten vid ägarbyte och gäller även för nya fastighetsägare. Fastighetsägaren är alltid ansvarig för anläggningens utförande, drift och skötsel. Kundservice för Norrtälje Vatten och Avfall AB kan lämna upplysning om det abonnemang för slamtömning som finns på fastigheten.

Om tillstånd inte finns

Att ett tillstånd inte finns i våra arkiv innebär oftast att avloppet är gammalt och sannolikt inte är utförd enligt dagens gällande regelverk. Det är i sig inte olagligt att ha ett avlopp utan tillstånd, men det är olagligt att anlägga ett avlopp utan tillstånd.

Vid ett ägarbyte faller ansvaret för avloppsanläggningen på den nya fastighetsägaren. Det är alltid fastighetsägarens ansvar att det avlopp som betjänar en fastighet uppfyller dagens reningskrav. Detta gäller oavsett det finns tillstånd eller ej. Vid en eventuell tillsyn kan man få förelägganden eller förbud mot utsläpp av avloppsvatten om anläggningen inte uppfyller kraven. Behöver man anlägga ett nytt avlopp så krävs att man ansöker om tillstånd hos miljö- och hälsoskyddsenheten.

Ny eller ändring av avloppsanläggning

Om du avser att anordna en ny, eller ändra befintlig avloppsanläggning, ska du först lämna in en ansökan om detta till bygg- och miljönämnden. Information om enskild avloppsanläggning hittar du på https://www.norrtalje.se/enskiltavlopp

För mer information

Har du frågor är du alltid välkommen att höra av dig till Kontaktcenter.

POSTADRESS
Box 802, 761 28 Norrtälje
Kontaktcenter

BESÖKSADRESS
Estunavägen 14

KONTAKT
0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se