Årsredovisning

för

Bostadsrättsföreningen Cederhusen 2 i Haninge

769633-9022

Räkenskapsåret

2025

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

bo tema
FASTIGHETS AB

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Cederhusen 2 i Haninge, med säte i Haninge, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades i februari 2017. Den nya styrelsen tog över från Bolite 2020-05-20.
Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades
2019-01-08 och nuvarande stadgar registrerades under 2017-05-05 hos Bolagsverket.
Föreningen är skattemässigt att betrakta som en äkta bostadsrättsförening.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet på Gaffelseglet 35 i Haninge har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Haninge Täckeråker 1:231	2017	Haninge

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Trygg Hansa. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.
Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.
Fastigheten har förlängd garanti 10 år från förvärvsdatum. Föreningen har en underhållsplan som upprättades 2019 av Arsenalen Projekt och sträcker sig till 2050.

Byggnadsår och ytor

Marken är förvärvad samt upplåten med äganderätt.
Fastigheten bebyggdes 2018 inflyttninsklart Maj 2019 och består av ett flerbostadshus i fem våningar.
Byggnadens totala bostadsrättsyta uppgår till 1 448 kvadratmeter.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 38 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelningen för bostadsrätter

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok
10	26	2	0	0

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Föreningen äger ingen parkering, detta gör Haninge Kommun. Vissa lägenheter har tillhörande förråd.

Föreningen är momsregistrerad.

Förvaltning

Följande uppdrag har skötts av Botema Fastighets AB
- Ekonomisk förvaltning
- Lägenhetsförteckning
- Pantregister
- Medlemsförteckning

Övriga avtal

- Fastighetsskötsel, teknisk förvaltning - Ekströms Allservice Fastighetsskötsel AB
- Trappstädning - Alcimax Service
- Fjärrvärme - Vattenfall Aktiebolag
- Drift och underhåll av hiss - Kone
- Sophämtning av SRV
- Hushållssopor - SRV Återvinning
- Elleverans - Vattenfall Aktiebolag
- Värme - Vattenfall Aktiebolag
- Vatten - Haninge Kommun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten

Föreningen har tidigare installerat kameror pga skadegörelse och stölder föreningen har skyltat upp med tillbörliga informationsskyltar placerade så dom även är belysta kvällstid. Styrelsen Cederhusen 2 har under detta år omprövat nyttan och behovet med kameraövervakning för 2026 och kommit fram till att vårt system fortsatt kommer att vara aktivt då vi detta år sparat en hel del pengar i form av minskad skadegörelse och stölder, även den personliga tryggheten är av stor vikt, Kamerorna har haft en betydande faktor då föreningen har fått dela med sig till polisen av vårt kameramaterial i ett ärende som vidare kunde lösas.

Föreningen har under 2025 gått över till K3 redovisning vilket har påverkat föreningens avskrivningar.

Medlemsinformation

Antalet medlemslägenheter i föreningen är 38 st. Av föreningens medlemslägenheter har fem överlåtits under året.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början var 49 och 49 vid dess slut.
Vid årets slut var fem lägenheter upplåtna i andra hand.

Vid årets slut var en lägenhet upplåten i andra hand.
Föreningens policy för andrahandsupplåtelse är:
- Föreningen följer bostadsrättslagen 7 kap.
- Medlem kan upplåta sin lägenhet i andra hand om styrelsen ger sitt samtycke.
- Samtycke för andrahandsupplåtelse ges t ex för studier, militärtjänst, arbete på annan ort eller för att pröva samboende med annan person.

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

- Andrahandsupplåtelsen är en tillfällig lösning och begränsad i tiden.

Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras köparen en överlåtelseavgift och eventuell pantsättningsavgift.
Bostadsrättsinnehavare debiteras avgift för andrahandsupplåtelse.
Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt föreningens stadgar.

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Johnny Carlsson	Ledamot	ordförande
Anneli Lundell	Ledamot	
Yasemine Erel	Ledamot	
Inga Fedcuk	Ledamot	

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för samtliga ledamöter.
Föreningens firma tecknas av styrelsen eller två av styrelseledamöterna i förening.

Styrelsen har under året avhållit 8 protokollförda sammanträden

Revisor

William Lindström	Revisor, Kungsbron Borevision AB (vald av föreningen som extern revisor)

Valberedning

Vid ordinarie stämman 2025 valdesInga Fedcuk och Yasemine Erel att utgöra valberedning.

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-05-18.

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Flerårsöversikt (Tkr)	**2025**	**2024**	**2023**	**2022**
Nettoomsättning (tkr)	2 044	2 012	1 735	1 435
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-446	-154	-244	-509
Soliditet (%)	68,2	68,2	68,2	68,3
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta (kr)*	1 410	1 388	1 197	991
Skuldsättning per kvm bostadsrättsyta*	14 900	14 977	15 054	15 131
Skuldsättning per kvm totalyta*	14 900	14 977	15 054	15 131
Sparande per kvm (kr)*	257	310	214	31
Räntekänslighet (%)*	11	11	13	15
Energikostnad (kr)*	377	333	334	267
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter*	94	98	93	97

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Årsavgift per kvm bostadsrättsyta (kr)
Föreningens totala årsavgifter dividerat med bostadsrättsyta av föreningens fastighet

Skuldsättning per kvm bostadsrättsyta
Räntebärande skulder dividerad med kvm upplåten med bostadsrätt

Skuldsättning per kvm totalyta
Räntebärande skulder dividerad med kvm totalyta

Sparande per kvm (kr)
Föreningens resultat + avskrivningar + exceptionell kostnad/intäkt + planerat underhåll i förhållande till totalyta

Räntekänslighet (%)
Föreningens lån i förhållande till årsavgifter

Energikostnad (kr)
Bokförd vatten, el och värmekostnad i förhållande till totalyta
Medlemmarnas kostnad för egen elförbrukning ingår ej i årsavgiften.

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter:
Föreningens årsavgifter i förhållande till totala rörelseintäkter.

* Nytt nyckeltal från 2022

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Föreningens ekonomi

Årets resultat
Årets resultat visar ett underskott om 445 610 kronor efter avskrivningar. En fortsatt god ekonomi är beroende av bl a marknadsräntorna, kostnader för fjärrvärme och i vilken omfattning medlemmarna själva bidrar med egna arbetsinsatser och energisparåtgärder för att hålla underhållskostnaderna nere och därmed också årsavgifterna.

Upplysning vid negativt resultat
Det som ligger till grund för ett negativt resultat är dels att föreningen har haft avskrivningar på totalt 858 516 kr tyvärr så har räntor, elpriser, varor/tjänster ökat i pris vilket gjort att föreningens kostnader ökat markant och kommer med stor sannolikhet att fortsätta att öka även nu under 2026. Föreningen har lån som i dagsläget är rörliga och Styrelsen inväntar ett gynnsamt läge att säkra dessa.
Målsättningen är att hamna i balans med ekonomin och komma över till ett positivt resultat
För att stå bättre rustade för framtiden. Avgiftshöjningar är tyvärr det enda sättet att balansera de nu ökande kostnaderna för vår förening då vi i dagsläget inte har några andra intäkter.

Årsavgifter
Årsavgifterna har legat stabilt under 2025 men vi får bevaka omvärlds problematiken och se då vi har möjlighet att låsa våra räntor på lånen som föreningen har, Detta samt övriga kostnader som ökar i samhället kommer att ligga till grund för hur vi ser på någon avgiftshöjning under 2026

Lån
Föreningen har tre lån hos SBAB om 21 575 224 kr. Räntevillkor och bindningstider framgår av not 10.

Uppgiftsskyldighet
Framtida kommande kostnader under året är som sagt möjligen prisökningar på tjänster och avtal samt räntor på föreningens lån.
Föreningen har inga nu specifika pågående projekt/reparationer eller dylikt som kan påverka ekonomin negativt.

Skatter och avgifter
Enligt gällande regler är det den som äger fastigheten vid ingången av året som är skyldig att erlägga fastighetsavgift. För bostäderna betalas en kommunal fastighetsavgift per lägenhet om 1 724 kr per lägenhet, dock högst 0.3 % av taxeringsvärdet för bostadshuset med tillhörande tomtmark. Föreningen är fri från Fastighetskatt i 15 år från att fastigheten stod klar.

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Förändringar i eget kapital

	Medlems-insatser	Upplåtelse-avgift	Fond för yttre UH	Ansamlad förlust	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	87 030 000	0	164 920	-38 778 929	-153 548	**48 262 443**
Disp av föreg års resultat	0	0	0	-153 548	153 548	**0**
Förändring under året	0	0	34 600	-34 600	-445 610	**-445 610**
Belopp vid årets utgång	**87 030 000**	**0**	**199 520**	**-38 967 077**	**-445 610**	**47 816 833**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserat resultat	-38 967 078
årets förlust	-445 610
	-39 412 688
behandlas så att	
avsättning till fond för yttre underhåll	260 000
i ny räkning överföres	-39 672 688
	-39 412 688

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 044 094	2 011 532
Övriga rörelseintäkter	3	122 817	29 424
Summa rörelseintäkter		**2 166 911**	**2 040 956**
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	4	-720 172	-586 954
Driftskostnader	5	-134 439	-169 833
Övriga förvaltnings- och externa kostnader	6	-177 711	-97 153
Personalkostnader	7	-77 274	-75 303
Avskrivningar	8	-858 516	-566 313
Summa rörelsekostnader		**-1 968 112**	**-1 495 556**
Rörelseresultat		**198 799**	**545 400**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		386	1 083
Räntekostnader och liknande resultatposter		-644 795	-700 031
Summa finansiella poster		**-644 409**	**-698 948**
Resultat efter finansiella poster		**-445 610**	**-153 548**
Årets resultat		**-445 610**	**-153 548**

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	68 628 254	69 486 770
Summa materiella anläggningstillgångar		**68 628 254**	**69 486 770**
Summa anläggningstillgångar		**68 628 254**	**69 486 770**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		342 061	371 440
Övriga fordringar		16 731	52 287
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 158	4 077
Summa kortfristiga fordringar		**362 950**	**427 804**
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 109 010	803 878
Summa kassa och bank		**1 109 010**	**803 878**
Summa omsättningstillgångar		**1 471 960**	**1 231 682**
SUMMA TILLGÅNGAR		**70 100 214**	**70 718 452**

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		87 030 000	87 030 000
Fond för yttre underhåll		199 520	164 920
Summa bundet eget kapital		**87 229 520**	**87 194 920**
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-38 967 078	-38 778 929
Årets resultat		-445 610	-153 548
Summa ansamlad förlust		**-39 412 688**	**-38 932 478**
Summa eget kapital		**47 816 832**	**48 262 442**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	21 575 224	21 686 728
Leverantörsskulder		53 921	108 784
Övriga skulder		407	4 878
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		653 830	655 621
Summa kortfristiga skulder		**22 283 382**	**22 456 010**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**70 100 214**	**70 718 452**

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Kassaflödesanalys

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-445 610	-153 548
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		858 516	566 313
Betald skatt		36 342	-1 083
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**449 248**	**411 682**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		29 379	-56
Förändring av kortfristiga fordringar		-867	-212
Förändring av leverantörsskulder		-54 862	-21 947
Förändring av kortfristiga skulder		-6 262	1 045
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**416 636**	**390 512**
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-111 504	-111 504
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-111 504**	**-111 504**
Årets kassaflöde		**305 132**	**279 008**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		803 878	524 870
Likvida medel vid årets slut		**1 109 010**	**803 878**

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Det här är första året som Brf Cederhusen 2 i Haninge redovisar enligt K3, vi har inte räknat om jämförelsetalen.
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1) K3 samt BFNAR 2023:1 kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Avsättning till fonden för yttre underhåll ska årligen ske enligt antagen underhållsplan alternativt med ett belopp motsvarande minst 0,1% av fastighetens taxeringsvärde. För föreningens tre första verksamhetsår görs avsättning enligt ekonomisk plan. Om föreningen i sin resultaträkning gör avsättning i form av avskrivning på föreningens byggnad, kan avsättningen till fonden för yttre underhåll för samma räkenskapsår, minskas i motsvarande mån.

Fond för yttre underhåll redovisas som bundet eget kapital i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd 2003:4. Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Årsavgifter och hyror intäktsförs i samband med avisering/fakturering vilken sker kvartalsvis för lokalhyresgästen och för bostadsrättshavare.
Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.
Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.
Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.´

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnader skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod enligt en linjär avskrivningsplan.

Följande huvudgrupper av komponenter identifieras och ligger till grund för avskrivningar på byggnader.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:	År
Stomme inkl grund	120
Tak	30
Fasad	40
Stamledning värme	80
Stamledning VA	50
Fönster	35
El	50
Ventilation	20
Hiss	25
Balkonger	50

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter	1 768 331	1 712 192
Tillägg el	109 615	132 780
Tillägg el, ej moms	164 160	164 160
Påminnelseavgifter	1 988	2 400
	2 044 094	**2 011 532**

I årsavgifterna ingår kostnader för värme och vatten.
Medlemmen betalar elkostnader för egen förbrukning separat.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2025	2024
Överlåtelseavgift och pant.avg	17 212	7 235
Övriga ersättningar och intäkter	0	9 518
Ersättning uthyrning 2:a hand	14 975	12 671
Försäkringsersättningar	90 630	0
	122 817	**29 424**

Not 4 Fastighetskostnader

	2025	2024
Övriga reparationer	-115 183	-47 088
Markytor, trädgård	-478	0
El	-124 383	-106 306
Värme	-232 456	-230 070
Vatten och avlopp	-189 007	-146 205
Sophämtning/renhållning	-58 665	-57 285
	-720 172	**-586 954**

Not 5 Driftskostnader

	2025	2024
Städning	-29 625	-30 000
Hisservice	-18 383	-23 503
Övriga fastighetskostnader	-33 239	-27 782
Fastighetsförsäkring	-16 552	-16 097
Obl besiktningskost OVK,hiss	-1 984	-25 669
F-skötsel	-33 360	-39 639
Snöröjning	-1 296	-7 143
	-134 439	**-169 833**

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Not 6 Övriga förvaltnings- och externa kostnader

	2025	2024
Revisionsarvoden	-26 125	-25 625
Konsultarvoden	-12 423	-5 881
Fastighetsförvaltning	-62 680	-61 756
Representation, ej avdragsgill	0	-192
Bankkostnader	-3 259	-3 519
Övriga externa kostnader	-800	-180
Advokat- och rättegångskostnader	-49 656	0
Förluster på kundfordringar	-22 768	0
	-177 711	**-97 153**

Not 7 Personalkostnader

	2025	2024
Styrelsearvoden	-58 799	-57 299
Sociala avgifter	-18 475	-18 004
	-77 274	**-75 303**

Not 8 Avskrivningar

	2025	2024
Byggnad	-858 516	-566 313
	-858 516	**-566 313**

Not 9 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden byggnader och mark		
Vid årets början	72 695 878	72 695 878
Nyanskaffningar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	**72 695 878**	**72 695 878**
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-3 209 108	-2 642 795
Årets avskrivningar enligt plan	-858 516	-566 313
Utgående avskrivning enligt plan	**-4 067 624**	**-3 209 108**
Planenligt restvärde vid årets slut	**68 628 254**	**69 486 770**
Taxeringsvärde		
Byggnad	35 000 000	29 000 000
Mark	6 000 000	5 600 000
	41 000 000	**34 600 000**

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Uppdelning av taxeringsvärde		
Bostäder	41 000 000	34 600 000
Lokaler		0
	41 000 000	**34 600 000**
Totalt planenligt restvärde vid årets slut - Byggnader och mark		
Byggnader och mark	68 628 254	69 486 770
	68 628 254	**69 486 770**

Not 10 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långivare	**Räntesats %**	**Datum för ränteändring**	**Lånebelopp 2025-12-31**	**Lånebelopp 2024-12-31**
SBAB 30089219	2,91	2026-07-09	7 191 742	7 228 910
SBAB 30089286	2,54	2026-04-16	7 191 741	7 228 909
SBAB 30089367	2,52	2026-05-12	7 191 741	7 228 909
			21 575 224	**21 686 728**
Kortfristig del av långfristig skuld			21 575 224	21 686 728

Lån som löper ut inom 1 år efter balansdagen planeras att förlängas.

Not 11 Ställda säkerheter

	2025-12-31	**2024-12-31**
Fastighetsinteckningar	22 300 000	22 300 000
	22 300 000	**22 300 000**
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Underskrifter

Haninge den 14 april 2026

Anneli Lundell

Johnny Carlsson
Ordförande

Yasemin Erel

Inga Fedcuk

Min revisionsberättelse har lämnats

William Lindström
Revisor, Kungsbron Borevision AB

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Undertecknat dokument

IG, YE, JC, AL, WL – Drivs av TellusTalk: ID 7e3db39c3cce11f18f294a5cf5c96e16

Signerad text:

Jag undertecknar och accepterar härmed innehållet i PDF-filen (1) och alla avtal däri:

Fil (1)
Namn: 196-202604201734-737612.pdf
Storlek: 223418 bytes
Hashvärde SHA256:
b15aa993ecee37612c69619b473ffe625f8703c33083548ae59a4678c2c65cf7

Originalfilen och alla signaturer bifogas denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare behövas.

Undertecknad av 5:

Inga Grinytè-Fedcuk
Signerad med BankID 2026-04-20 19:29 Ref: 019dabf0-a5ca-7114-ae1d-58ea8a1eea0e

YASEMIN EREL
Signerad med BankID 2026-04-21 15:37 Ref: 019db042-46bd-72c2-946a-70ce953c4f38

JOHNNY CARLSSON
Signerad med BankID 2026-04-22 12:20 Ref: 019db4b4-24b7-7641-bf86-23d9e8779b49

ANNELI LUNDELL
Signerad med BankID 2026-04-23 10:50 Ref: 019db988-5407-7976-8220-3681075251cc

WILLIAM LINDSTRÖM
Signerad med BankID 2026-04-27 12:19 Ref: 019dce73-cee8-789f-8b7a-99c56013cbc2