Göteborg-Bohus

Tanum kommun

Akt nr:

1435 95 2

Fastighetsbildningsmyndigheten

Bohuslänс norra lantmäteridistrikt
Strömstadkontoret

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1994	94224

Ärende

Avstyckning från Klätta 1:83

Registerområde

Kommun	Län
Tanum	Göteborgs och Bohus

FASTIGHETSREGISTERMYNDIGHETEN
Göteborgs och Bohus län
Ink 95 -01- 02
Dnr 1995/41

Aktas noga!

Kartor och handlingar är ömtåliga. Vid användningen måste de aktas mycket noga.

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning, förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

1 band

11 numrerade sidor

1 inneliggande karta

— annan karta

1435-95/2

a

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret

KARTA

Upprättad	Ärendenr	Aktbilaga
1994	94224	KA

Ärende
Avstyckning från KLÄTTA 1:83

Förrättningslantmätare
Lars Palm

Kommun: TANUM
Län: Göteborgs och Bohus län
Registerområde:

Registreringsbevis
Förrättningen är registrerad
1995-01-31
För fastighetsregistermyndigheten

Fastighetsrättslig beskrivning

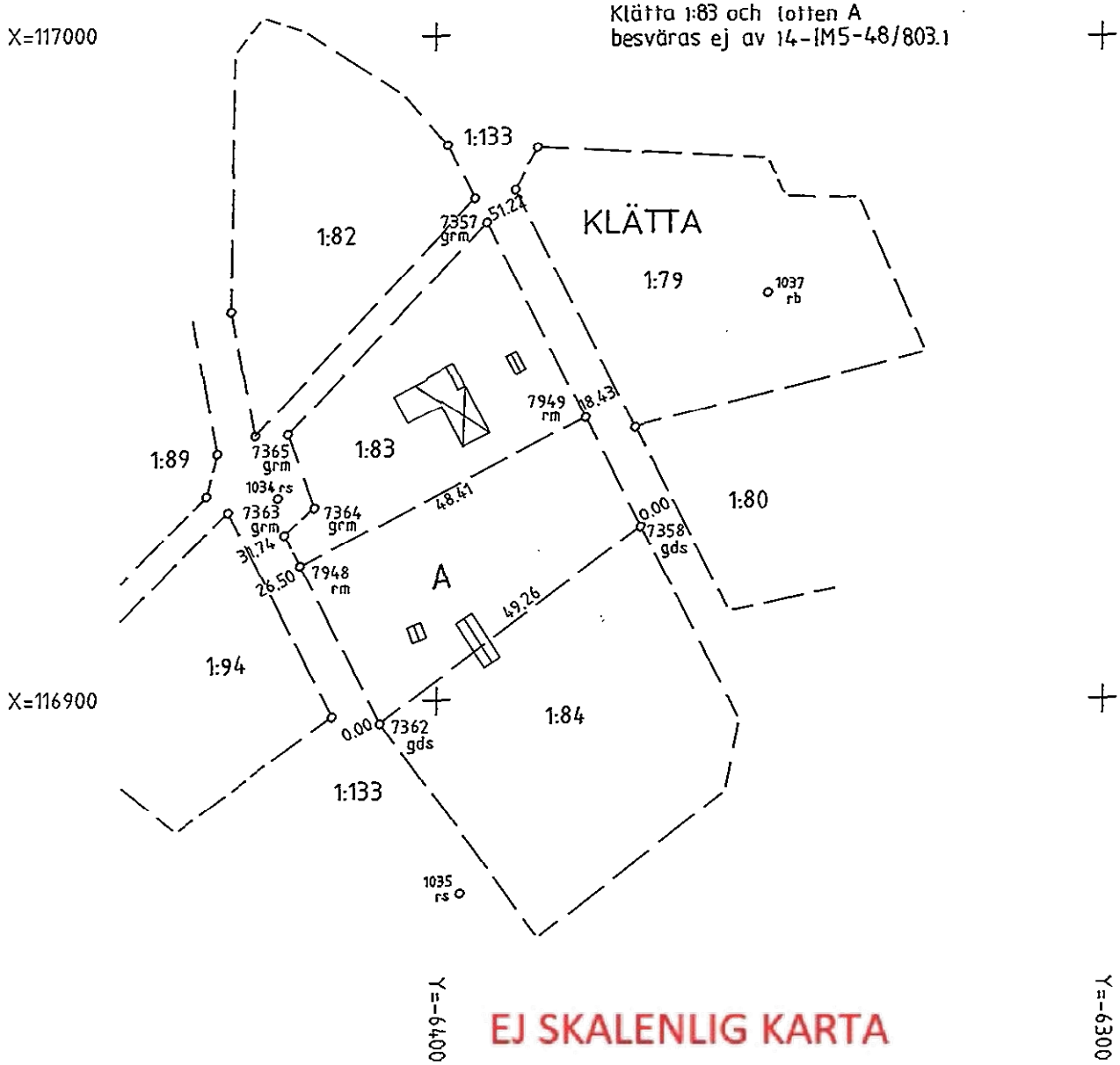
LOTTEN A **Klätta 1:156** 1087 m²

Teknisk beskrivning, aktbilaga BE

Elisabeth Ehrlén
Lokattsvägen 38
161 37 BROMMA

Typkod 211

Klätta 1:83 och lotten A
besväras ej av 14-IM5-48/803.1



EJ SKALENLIG KARTA

Nytillkomna gränser : 7948-7949,

Framställd genom	Koordinatsystem	Mätklass	
Nymätning	7,5 gon V 64:0 Reg 5	III	Skala 1 : 1:1000

För det tekniska innehållet svarar
Christian Bergh

Reg karta, lägesangivning	Beteckningsstandard
9056:3826	TFA 4.6 B:5

1435-95/2 a

Bohusläns norra distrikt
Strömstadskontoret

TEKNISK BESKRIVNING
94-12-14

Aktbil BE
Dnr 94224
Sida 1

Avstyckning från KLÄTTA 1:83

Koordinatförteckning (7.5 gon V. 64:0 region 5)

	Punkt nr	X	Y	Markering
TK1 GRÄ	7357	116972.13	-6392.38	grm
	7358	116926.40	-6369.30	gds
	7362	116896.58	-6408.51	gds
	7363	116924.94	-6422.77	grm
	7364	116929.14	-6418.25	grm
	7365	116940.15	-6422.27	grm
TK1 ÄPOL	1034	116930.64	-6423.69	rs
	1035	116871.05	-6396.54	rs
	1037	116961.57	-6350.11	rb
Tk1 GRÄ	7948	116920.26	-6420.42	rm
	7949	116942.86	-6377.60	rms

Förklaringar till markeringar

gds	= Gammal dubb i sten
grm	= Gammalt rör i mark
rb	= Rör i berg
rm	= Rör i mark
rms	= Rör i sten under mark
rs	= Rör i jordfast sten

I tjänsten

Christian Bergh

Christian Bergh
Ingenjör

Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten
Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret

PROTOKOLL

1994-12-22

Sida 1 (1)
Aktbilaga PR
Ärendenr 02S 94224

Registerområde/ Kommun
Tanum
Län
Göteborgs och Bohus

Ärende	Avstyckning från Klätta 1:83.
Handläggning	Utan sammanträde på FBM:s kontor
Förrättnings-lantmätare	Lars Palm.
Sakägare m m	Elisabeth Ehrlén.
Yrkande	Se ansökningen, aktbil A.
Fastighets-bildnings-beslut Klätta 1:156	Skäl: Ändamål: fritidsbostad. Styckningslotten är bebyggd med uthus. Styckningslotten är lämplig för sitt ändamål. Fastighetsbildningen överensstämmer med detaljplan, antagen 1964-07-13, akt Tan 2022. Styckningslott och stamfastighet har samma ägare. Beslut: Fastighetsbildningen skall ske enligt karta och beskrivning, aktbil KA och BE. Styckningslotten skall ej besväras av fordran som avses i 10 kap 9§ första stycket fastighetsbildningslagen.
Fördelning av förrättnings-kostnader	Elisabet Ehrlén, Lokattsvägen 38, 161 37 Bromma.
Aktmottagare	Densamma
Avslutningsbeslut och upplysning om hur man överklagar	Förrättningen avslutas. En förrättning eller ett förrättningsbeslut överklagas hos fastighetsdomstolen. Om Ni vill överklaga skall Ni lämna eller skicka skrivelsen med överklagandet till fastighetsbildningsmyndigheten inom fyra veckor från avslutnings- dagen. Kommer skrivelsen in för sent kan Ert överklagande inte behandlas. Detta innebär att Er skrivelse måste ha kommit in senast torsdagen den 19 januari 1995. Redogör för vad Ni anser skall ändras i beslutet och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilkst beslut Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningens ärendenummer (dnr), se ovan.

Vid protokollet

.....

Lars Palm

Protokollet uppsatt Datum 1994-12-22 .... (Förrättningslantmätare)

I:\FORRATT\94224PR1.DOC

Plats för inkomststämpel

ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning

Aktbilaga A
1 (2)

Datum

Ink 01-09-26
Dnr 94224

Sänds till

LANTMÄTERIET
Box 18
452 21 STRÖMSTAD

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Personuppgifter [1]

Namn (sökande)	Personnummer
ELISABETH EHRLÉN	4806 04-0301
Postutdelningsadress: LOKATTSV 38	Telefon, bostaden (även riktnr): 08/257337
Postnummer och postort: 16137 BROMMA	Telefon, arbetet (även riktnr): 08/7535636
Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs: KLÄTTA 1:83	Registerområde (socken) och kommun: TANUM
Namn (sökande)	Personnummer
Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)
Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)
Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs	Registerområde (socken) och kommun

Önskad åtgärd

- [x] Avstyckning
- [ ] Fastighetsreglering
- [ ] Fastighetsbestämning
- [ ] Sammanläggning
- [x] Klyvning
- [ ] Anläggningsförrättning
- [ ] Ledningsrättsförrättning
- [ ] Något annat, ange vad

Närmare beskrivning av åtgärden — Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun) Bifoga gärna en kortskiss

BEF. FRITIDSTOMT DELAS I TVÅ UNGEFÄR LIKA STORA TOMTER. FÖRESLAGEN GRÄNS ENL BIF. KARTA + KOORDINATFÖRTECKNING. BEF. BYGGNADER SAMT "BERGKNALLE" INHÄTTA.

Området skall användas till

- [ ] helårsbostad
- [x] fritidsbostad
- [ ] jord- eller skogsbruk
- [ ] något annat, ange vad

Underskrift

Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2.
Samtliga **sökande** skall skriva under denna ansökan.
Om någon fastighet har flera **delägare** skall samtliga skriva under ansökan.
Handläggningen underlättas om också **alla andra som berörs** av förrättningen skriver under.

Sökande	Sökande
Elisabeth Ehrlén	
Sökande	Sökande
Sökande	Sökande

[1] **Om fler än två sökande fortsätt på baksidan vid »Andra som berörs».**

VÄND!

LMV 0211 - KOMMENTUS FÖRLAG AB 92-10

Bebyggelse, tillstånd, dispenser

☐ Området är bebyggt med

☐ Området är obebyggt ☐ Bygglov har inte sökts ☐ Bygglov har sökts men ännu inte beviljats

☐ Bygglov har beviljats den ☐ Förvärvstillstånd finns

☐ Förhandsbesked har erhållits den ☐ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns

Kopia av karta och handlingar

Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad
Sänds till

Extra kopia av karta och handlingar sänds till | Betalas av

Förrättningskostnader

För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden).

Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här: Förrättningskostnaderna betalas av

(En blivande köpare — kontrakt ännu inte skrivet — kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)

Andra som berörs 2)

Namn | Personnummer (om det är känt)

Postutdelningsadress | *Telefon, bostaden (även riktnr)*

Postnummer och postort | Telefon, arbetet (även riktnr)

Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter

Namn | Personnummer (om det är känt)

Postutdelningsadress | Telefon, bostaden (även riktnr)

Postnummer och postort | Telefon, arbetet (även riktnr)

Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter

Överlåtelsehandling

Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?

☐ Ja, daterad den ☐ Nej

Betalas av

☐ *Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling*

Betalas av

Värdeintyg ☐ Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg

Betalas av

Lagfart ☐ Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart

Övriga upplysningar

Myndighetens anteckningar

Handläggningen av förrättningen överlåtes på | Övriga anteckningar

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- **Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.**
- **En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.**

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN **DAGBOKSBLAD**

Dnr (7)	Arbetsområde (3)
94224	

Åtgärdstyper	Berörda fastigheter	Registerområde
~~Klyvning~~ Avst.	Klätta 1:83	–

Kommunkod (4)	Kommunnamn (20)	Åtgärdstyper, kod	Projektnr (8)	Ink datum (6)
1435	Tanum			940926

Sökande
Elisabeth Ehrlén
Lokattsvägen 38
161 37 BROMMA

Ärendet beräknas vara avslutat

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling [1]	Anmärkningar
KA		Förrättningskarta — Antal blad: 1 [X] Upprättad [ ] Inte upprättad	
		Beskrivning [ ] Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) [X] Fastighetarättslig beskrivning på förrättningskarta (KA)	
BE		[X] Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) [ ] Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
A	940926	Ansökan	
PR	94-12-22	Protokoll. Förrättn. avslutas	
	94-12-15	Underr. om avsl. m.m.	
		[ ] Forts på tilläggsblad	

[1] Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Lantmäteriet BI 0274 a — e ÖLM/FBM 30 000 85-10 Liber Blankettförlag 38-81398-X

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN **DAGBOKSBLAD**

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

	Datum, sign
☐ BN underrättad om förrättningen	
☐ BN underrättad om sammanträdet den	
☐ BN underrättad om sammanträdet den	
☒ BN underrättad om förrättningens avslutande	941222 /KH

Samråd med BN	Datum, sign
☐ Med BN:s företrädare	
Titel, namn:	
Resultat av samrådet med BN	
☐ Ingen erinran ☐ Uttalande se aktbilaga	
☐ Yttrande inhämtas ☐ BN:s synpunkter se nedan	

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v	941230 /KH
☐ Akt till FRM efter 4 v	
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk	
☒ Aktkopia till ÖLM f v b	941230 /KH
☐ Aktkopia till sakägaren	
☐	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)	
☐ Begäran om reg till FRM	
☐ Akten bifogas	
☐ Akten bifogas ej	
☐	

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐	
☐	
Vid sammanläggning	
☐ Underrättelse till IM om ansökan	
☐ Begäran till IM om yttrande	
Bifogade handlingar:	
☐ Underrättelse till IM om f-beslut	
☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	

FBM:s BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Om Ni vill överklaga beslutet skall Ni skriva till fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum) (Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)